

Информация
о деятельности ОАО «ХИМРЕМОНТ» за отчетный 2025 год*

Открытое акционерное общество «ХИМРЕМОНТ» создано в процессе разгосударствления и приватизации НП РУП «Химремонт» приказом Минского городского территориального фонда государственного имущества от 26 декабря 2002 г. №227/1 (зарегистрировано решением Мингорисполкома от 20 февраля 2003 г. №230 за №100219709).

Юридический адрес: 246026, г. Гомель, ул. Химзаводская, 4.

Учредитель: Минский городской территориальный фонд государственного имущества.

Размер уставного фонда составляет 3 568 500 белорусских рублей, разделен на 297 375 штук простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью одной акции 12 белорусских рублей, из них принадлежащих государству 288230 штук (96,92475830 %).

Количество акционеров, зарегистрированных в реестре: юридических лиц - 1;

физических лиц - 749.

Увеличение уставного фонда:

- уставом ОАО «ХИМРЕМОНТ» от 26.12.2002 уставный фонд утвержден в размере 424 252,95 рублей, 257 123 акции стоимостью по 1,65 рублей;

- дополнениями и изменениями в устав от 28.12.2007, протокол № 15/15/16, уставный фонд увеличен до 483 441,75 рублей, 292 995 акций стоимостью по 1,65 рублей;

- уставом от 12.12.2008, протокол № 18, уставный фонд увеличен до 1 552 873,50 рублей, 292 995 акций стоимостью по 5,30 рублей;

- изменениями в устав от 29.03.2010, протокол № 22, уставный фонд увеличен до 1 576 087,50 рублей, 297 375 акций стоимостью по 5,30 рублей.

- изменениями в устав от 14.01.2013, протокол № 27 от 27.12.2012, уставный фонд увеличен до 3 568 500,00 рублей, 297 375 акций стоимостью 12,00 рублей.

Депозитарную деятельность осуществляет ОАО «Белагропромбанк».

Общество не имеет филиалы.

Решением очередного заседания наблюдательного совета ОАО «ХИМРЕМОНТ» от 05.11.2025 (протокол №13) принято решение о ликвидации с 01.01.2025 филиала «Солигорское инженерно-технологическое управление» (Солигорское ИТУ), 223710, Минская область, г. Солигорск, ул. Коржа, 3.

Организация не имеет дочерних и зависимых обществ и унитарных предприятий.

Основными задачами Общества являются:

1. Проведение ремонтов основных фондов и оборудования на основе достижений науки и разработок коллектива организации в области противокоррозионной защиты и ремонта.

2. Выполнение работ, связанных со строительством, монтажом, наладкой, химзащитой, теплоизоляцией как на действующих промышленных

предприятиях, жилых и культурно-бытовых зданиях и сооружениях, так и на вновь строящихся.

3. Проведение реконструкции и технического перевооружения действующих производств, зданий и сооружений.

Стратегические цели организации направлены на достижение с минимальными затратами максимальной адаптации организации к изменяющимся условиям рынка, получение конкурентных преимуществ и финансовых результатов, повышение доли организации на рынке услуг.

Выручка от реализации работ (услуг) за январь-декабрь 2025 г. по организации составила 53185 тыс. рублей при уточненном плане 65 443 тыс. рублей (109,9 %), рост к соответствующему периоду прошлого года 128,2 процента (по уточненному прогнозу 116,7 %). За отчетный период прибыль от реализации выполненных работ (услуг) составила 5750 тыс. рублей при планируемой прибыли в сумме 5075 тыс. рублей (113,3%).

При актуализированном прогнозируемом по ОАО «ХИМРЕМОНТ» показателе рентабельности продаж в размере 7,8 процента фактический уровень рентабельности продаж по организации за январь-декабрь 2025 г. составил 8,0 процентов. Чистая прибыль получена в сумме 1298 тыс. рублей при уточненной прогнозируемой чистой прибыли в сумме 655 тыс. рублей (198,2 %), что на 1650 тыс. рублей меньше, чем за соответствующий период прошлого года.

За январь-декабрь 2025 г. выручка от реализации продукции, работ, услуг на одного среднесписочного работника организации составила 139,4 тыс. рублей что на 10,4 процента больше уточненного плана (126,2 тыс. рублей).

Показатель по добавленной стоимости на одного среднесписочного работника по организации в январе-декабре 2025 года составил 67,2 тыс. рублей при прогнозируемом в сумме 60,6 тыс. рублей (110,8 %), номинальная начисленная среднемесячная заработная плата достигла 3213,5 рубля или 109,1 процента к планируемой в размере 2939,7 рубля.

Соотношение темпа роста производительности труда по выручке от реализации к росту номинальной начисленной среднемесячной заработной платы по организации за отчетный период составило 1,081.

Рост уровня затрат на производство продукции (работ, услуг) по ОАО «ХИМРЕМОНТ» за отчетный период составил «плюс» 1,9 процента при уточненном прогнозируемом росте затрат «плюс» 2,4 процента и доведенном ключевом показателе эффективности в размере (-) 1,5 процент (рост на 3,4 п. пункта).

Запланированные пункты утвержденного актуализированного плана мероприятий по снижению затрат на производство, в том числе по повышению технического уровня производства и улучшению организации производства труда, выполнены, что обеспечило снижение себестоимости работ, услуг за январь-декабрь 2025 г. на 62,06 тыс. рублей при запланированном снижении в сумме 62,06 тыс. рублей или на 100,0 процентов.

При актуализированном объеме инвестиций в основной капитал на январь-декабрь 2025 года в сумме 2268 тыс. рублей фактически объем инвестиций по ОАО «ХИМРЕМОНТ» за отчетный период 2025 года составил 2310 тыс. рублей (101,9 %). Из общего объема инвестиций было приобретено оборудования на 2198 тыс. рублей, строительно-монтажные работы составили 20 тыс. рублей, прочие затраты (разработка проектно-сметной документации) - 22 тыс. рублей и объекты интеллектуальной собственности – 70 тыс. рублей. Источником финансирования инвестиций в основной капитал являются собственные средства организации – 1109 тыс. рублей, заемные средства (лизинг) - 1201 тыс. рублей.

Коэффициенты платежеспособности организации за январь-декабрь 2025 г. составляют:

текущей ликвидности – 2,27 (на 01.01.2025 - 2,54) при нормативном значении $\geq 1,2$,

обеспеченности собственными оборотными средствами - 0,61 (на 01.01.2025 - 0,61) при нормативном значении $\geq 0,15$,

обеспеченности финансовых обязательств активами - 0,31 (на 01.01.2025 - 0,27) при нормативном значении $\leq 0,85$.

По результатам оценки степени риска наступления банкротства Общество за 2025 год имеет низкую степень риска наступления банкротства.

ОАО «ХИМРЕМОНТ» обеспечивает финансирование деятельности организации за счет собственных средств, необходимых для финансовой устойчивости. Вместе с тем, для производственной необходимости 04.04.2023 оформлено соглашение об овердрафтном кредитовании в ОАО «Белагропромбанк» с лимитом овердрафта в сумме 0,55 млн. рублей. Дополнительным соглашением от 27.06.2023 лимит был увеличен до 1,5 млн. рублей. Задолженности по кредитам Общество не имеет.

В 2025 году не совершались крупные сделки, на принятие решения о совершении которых в соответствии с уставом ОАО «ХИМРЕМОНТ» распространяется порядок принятия решения о совершении крупной сделки а также сделки хозяйственного общества, в совершении которых имелась заинтересованность его аффилированных лиц.

Сумма начисленного годового вознаграждения членов наблюдательного совета ОАО «ХИМРЕМОНТ» за 2025 год составила 8 964,00 рублей.

Сумма начисленного годового размера оплаты труда исполнительного органа Общества – директора ОАО «ХИМРЕМОНТ» Ловенецкого И.Л. за 2025 год составила 97 874,38 рублей.

Безвозмездная передача либо продажа долей в уставном фонде (акций) хозяйственного общества членам органов управления и (или) работникам хозяйственного общества в 2025 году не производилась.

Стоимость чистых активов Общества за три последних завершённых финансовых года составила на: 31.12.2023 – 20 127 тыс. рублей, 31.12.2024 год – 23 180 тыс. рублей, 31.12.2025 – 24 556 тыс. рублей, что значительно выше размера уставного фонда, который на конец отчетного 2025 года составляет 3 568 500,0 рублей, и свидетельствуют о положительной динамике их изменения, с учетом показателей, влияющих на эти изменения (долгосрочных и краткосрочных активов и обязательств организации).

Планы и прогнозы ОАО «ХИМРЕМОНТ» на очередной планируемый 2026 год:

- обеспечение роста выручки от реализации работ, услуг к 2025 году в размере 100,5 процента;
- рост производительности труда по выручке от реализации работ, услуг на одного работника в размере 100,6 процента и по добавленной стоимости в размере 100,7 процента;
- обеспечение производительности труда по выручке от реализации работ, услуг на одного среднесписочного работника в размере 126,9 тыс. рублей;
- обеспечение уровня рентабельности продаж в размере 7,1 процента;
- получение чистой прибыли в сумме 1859 тыс. рублей;
- освоение новых видов работ и перспективных технологий;
- проведение кадровой политики, основанной на подборе специалистов с базовой компетентностью, постоянном повышении их квалификации.

*подготовлена в соответствии с частями восьмой-десятой статьи 39 Закона Республики Беларусь от 09 декабря 1992 года № 2020-XII «О хозяйственных обществах» (с изменениями и дополнениями в редакции Закона Республики Беларусь от 8 июля 2025 года № 27-3)

Директор

И.Л.Ловенецкий

Начальник ПЭО

С.М.Седоусов

Моралина
18.02.2026